

- Zonage :**
- zonage limite
- Zones urbaines**
- UA : Zone urbaine mixte centrale de Châteauneuf et de Arc-en-Barrois
 - UB : Zone urbaine mixte périphérique de plus faible densité
 - UB1 : Zone urbaine spécifique à vocation principale de tourisme
 - UB2 : Secteur urbain correspondant à des espaces de jardins
 - UE : Zone urbaine spécifique à vocation économique
 - UE4 : Zone urbaine spécifique de domaine public autoroutier
 - UEB : Zone urbaine spécifique dédiée au développement d'activités en lien avec l'agriculture
 - UL : Zone urbaine à vocation spécifique équipements publics et de loisirs
 - ULA : Zone urbaine à vocation spécifique équipements publics et de loisirs soumis à des conditions spécifiques
 - UM : Zone urbaine spécifique en lien avec des terrains, militaires
- Zones à urbaniser**
- 1AU : Zone à urbaniser à vocation principale habitat
 - 1AUE : Zone à urbaniser à vocation principale activités
 - 1AUL : Zone à urbaniser à vocation principale équipements
- Zones agricoles**
- A : Zone agricole
- A1 : Zone agricole à enjeux paysagers
 - Ae : Secteur agricole où les activités sont autorisées sous conditions spécifiques
 - Ae1 : Secteur agricole où les activités sont autorisées sous conditions spécifiques
 - Ae2 : Secteur agricole où les activités en lien avec de l'activité agricole sont autorisées sous conditions spécifiques
 - A1 : Secteur agricole à vocation touristique et de loisir
 - A12 : Secteur agricole à vocation touristique et de loisir au sein du périmètre de parc national
 - Ac : Secteur agricole permettant l'exploitation de carrières
 - Ah : Secteur agricole où la réalisation d'hébergement est autorisée sous conditions spécifiques
- Zones naturelles**
- N : Zone naturelle
- N1 : Zone naturelle correspondant à la réserve intégrale du parc national
 - N2 : Zone naturelle correspondant au périmètre de cœur du parc national
 - N3 : Zone naturelle à enjeux écologiques forts (site inscrit et classé, nature 2000)
 - Ne : Secteur naturel où les activités sont autorisées sous conditions spécifiques
 - Ne3 : Secteur naturel où les activités sont autorisées sous conditions spécifiques vis à vis des enjeux naturels
 - Np : Secteur naturel où les activités de pisciculture sont autorisées
 - N1 : secteur naturel à vocation sportive
 - Nj : Secteur naturel correspondant à des espaces de jardins
 - N1 : Secteur naturel à vocation touristique et de loisir
 - N2 : Secteur naturel à vocation touristique et de loisir localisé au sein du périmètre de cœur du parc national
 - N3 : Secteur naturel à vocation touristique et de loisir soumis à des dispositions particulières
 - N4 : Secteur naturel à vocation loisir soumis à des dispositions particulières
 - Nq : Secteur naturel à vocation touristique et de loisir en lien avec le golf
 - Nc : Secteur naturel destiné à la création d'ouvrages en lien avec les cheminements modes doux
 - Nh : Secteur naturel où l'hébergement est autorisé sous conditions spécifiques
 - Nh2 : Secteur naturel où l'hébergement est autorisé de manière plus importante et sous conditions spécifiques
 - Nh3 : Secteur naturel où le logement de type insolite est autorisé sous conditions spécifiques

- Prescriptions :**
- Éléments identifiés au titre du L 151-19 du CU**
- Patrimoine bâti ponctuel
 - Patrimoine bâti linéaire
- Éléments identifiés au titre du L 151-23 du CU**
- Patrimoine naturel ponctuel
 - Patrimoine naturel linéaire
 - Mares et fossés
 - Élément surfacique (parc, boisement, square, etc.)
 - Espaces de jardins à préserver
 - Espace Boisé Classé
 - Zones à dominante humide
- Risques :**
- Affaissement
 - Ruissellement
- Atlas des Zones inondables :**
- Allée faible
 - Allée moyen
 - Allée fort
 - Axe de ruissellement
- Informations :**
- Bâtiment d'exploitation agricole
 - Bâtiment
 - Nouvelles constructions
 - Périmètre OAP
 - Parcelles
 - Limites communales
- Source Cadastre : PCN © Département de la Haute-Marne, "Origine Cadastre, © Droits de Titulaires Réservés"

Département de la Haute-Marne

Communauté de Communes
des trois forêts

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Commune de : Montheries

Planche : ZONAGE

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire
en date du : 15/05/2025

VERDI

PLANCHE
B

Marie Claude LAUDAT, Présidente de la CC3F

Éléments du patrimoine bâti

N°	Type	Commune
MON1	Lavoir	Montheries

